

| ŁAZIENKI | Jm | Cena R | |
|--|-------------|----------------|--|
| Zabezpieczenie okien, drzwi | mb obw | 6 | |
| Skucie starej glazury | m2 | 25 | |
| Tynkowanie bruzd, rur, przewodów el itp. | mb | 20 | |
| Równanie ścian i podłóg | m2 | 25-35 | |
| Glazura (I gat.) standard deweloperski | m2 | 60-80 | |
| Płytki kalibrowane, gres polerowany do 60cm (I gat.) | m2 | 70-100 | |
| Terakota (I gat.) | m2 | 60-80 | |
| Terakota na zewnątrz (I gat.) | m2 | 80-120 | |
| Płytki małoformatowe (10-20cm) | m2 | 120-150 | |
| Mozaika, kamienne, wielki format (>59cm) | m2 | 100-200 | |
| Fuga - dwa kolory w pomieszczeniu | m2 | 10 | |
| Fuga epoxydowa | m2 | 20-30 | |
| Wklejenie listwy ozdobnej | mb | 20 | |
| Wycięcie listwy ozdobnej | mb | 25 | |
| Wklejenie listwy z mozaiki | mb | 60 | |
| Cokoły gotowe | mb | 20 | |
| Cokoły wpuszczane w tynk | mb | 50 | |
| Równanie schodów | mb st. | 30-50 | |
| Schody -profil prosty | mb st. | 100 | |
| Schody -profil złożony | mb st. | 120 | |
| Schody proste z kamienia | mb st. | 120-150 | |
| Cokoły na schodach | mb | 35 | |
| Cięcie skośne-przekątne, proste do wzoru | mb | 15 | |
| Cięcie gresu, kamienia piła diamentową | mb | 15 | |
| Cięcie krzywoliniowe | mb | 50 | |
| Fazowanie płytek | mb | 25 | |
| Fazowanie gresu, kamienia | mb | 40 | |
| Otwory w glazurze | szt | 15 | |
| Otwory w terakocie, gresie itp.. | szt | 25 | |
| Czyszczenie i impregnacja płytek | m2 | 15 | |
| Montaż listew narożnych | mb | 15-20 | |
| Montaż listew progowych (metalowych) | mb | 30 | |
| Silikonowanie,akrylowanie | mb | 6 | |
| Gruntowanie Unigruntem | m2 | 3 | |
| Izolacja przeciwwilgociowa | m2 | 30 | |
| Ustawienie wanny z zabudową | szt | 400-1200 | |
| Ustawienie brodzika z zabudową | szt | 200-400 | |
| Montaż podłogowego systemu bezbrodzikowego | szt | 300-600 | |
| Montaż kabiny prysznicowej | szt | 100+10% wart | |
| Zabudowy narożne G-K | mb | 80 | |
| Wpuszczanie rur w ściany | mb | 40 | |
| Montaż stelaży instalacji sanitarnych | szt | 300 | |
| Montaż umywalki z baterią stojącą | szt | 60+10% wart | |
| Montaż sedesu ze spluczką | szt | 60+10% wart | |
| Montaż baterii ściennych | szt | 50+10% wart | |
| Montaż zaworów | szt | 30 | |
| Montaż grzejnika | szt | 150-250 | |
| Montaż l-boxa | kpl | 300-500 | |
| Przeróbki hydrauliczne | punkt | 200 | |
| Przeróbki i podłączenia kanalizacyjne | punkt | 50 | |
| Demontaż urządzeń sanitarnych | szt | 30-60 | |
| Drzwiczki rewizyjne | szt | 50 | |
| Półki, wnęki, szczeliny LED, itp z glazury | mb krawędzi | 100 | |
| Montaż luster | szt | wartość lustra | |
| Montaż dodatków łazienkowych | punkt | 50 | |
| Sufity podwieszane proste jednopłaszczyznowe | m2 | 70-100 | |
| Zabudowy ścienne, sufity podwieszane- obróbka krawędzi | mb | 50 | |
| J.w. - obróbka krawędzi po łuku | mb | 100 | |
| Sufity podwieszane wielopoziomowe, łukowe | m2 | wyc. indyw. | |
| Wkuwanie kabli w tynk | mb | 20 | |
| Instalacje elektryczne | punkt | 60 | |
| Montaż gniazd, włączników, puszek elektrycznych itp.. | punkt | 20 | |
| Montaż plafonów, kinkietów, wentylatorów itp.. | punkt | 60-100 | |
| Licowanie tynku do płytek | m2, mb | 40 | |
| Gruntowanie Optivą Grunt | m2 | 6 | |
| Szpachlowanie, malowanie łazienek, kuchni | m2 | 50-60 | |
| Inne prace | r-g | 35 | |
| Dojazdy | km | 1 | |
| Koszty zakupu materiałów | | 5-15% wart. | |

Cena montażu sanitariatów i osprzętu jest uzależniona między innymi od ich wartości.

Prace na podstawie projektu wyceniane są indywidualnie.

Cięcie materiału jest doliczane w przypadku :

- każdego wzoru układania innego niż podstawowy prosty, generującego większą ilość cięć

- cięć stanowiących widoczny element wzoru na płaszczyźnie

- płyt, których nie jest możliwe cięcie i łamanie na standardowej gilotynie lub powstaje duże ryzyko

generowania odpadów podczas cięcia

- mozaiki, płyt szklanych lub innych nietypowych oraz każdego materiału powyżej 59 cm długości

| Pokoje - Cennik usług bez materiałów | Jm | Cena R | |
|---|----------|---------------|--|
| Zabezpieczanie podłóg (folia, tektura, karton) | m2 | 3-5 | |
| Zabezpieczenie podłóg kartonem i płytą HDF | m2 | 10 | |
| Zabezpieczanie drzwi, okien | mb obw | 6 | |
| Zabezpieczenie schodów | mb st | 10 | |
| Montaż rusztowania do 6m wys (klatki schodowe, salony 2 kond.) | kpl. | 120 | |
| Skrobanie, zmywanie starych farb, tapet | m2 | 15 | |
| Likwidacja pęknięć | mb | 20 | |
| Gruntowanie, wzmacnianie podłoża "unigruntem" | m2 | 3 | |
| Równanie ścian i sufitów | m2 | 20-35 | |
| Domurowanie, korekta wysokości nadproży itp. | szt, mb | 50 | |
| Równanie lub tynkowanie gładzi okiennych i drzwiowych | mb | 25 | |
| Tynkowanie pasów, rur, przewodów el. (do 20cm szer) | mb | 20 | |
| Szpachlowanie pasów, rur, przewodów el. (do 20cm szer) | mb | 20 | |
| Przetarcie tynków przed szpachlowaniem | m2 | 3 | |
| Szpachlowanie tynków gipsowych i płyt G-K | m2 | 20 | |
| Szpachlowanie płyt G-K ze zbrojeniem spoin | m2 | 30 | |
| Szpachlowanie tynków tradycyjnych | m2 | 22 | |
| Szpachlowanie sufitów | m2 | 25 | |
| Przetarcie i poprawki szpachlarskie | m2 | 10 | |
| Montaż narożników alu. z mat | mb | 8 | |
| Gruntowanie gładzi farbą gruntującą | m2 | 6 | |
| Malowanie sufitów (kolory jasne, matowe) | m2 | 15 | |
| Malowanie ścian farbą lateksową 2x (jeden kolor w pomieszczeniu) | m2 | 12 | |
| Malowanie ścian farbą lateksową 2x (każdy następny kolor w pom.) | m2 | j.w. +3 | |
| Malowanie farbą lateksową, satynowe 2x | m2 | j.w. +3 | |
| Zmiana koloru lub dodatkowa warstwa (kolory ciemne) | m2 | 6 | |
| Tapetowanie | m2 | 30-40 | |
| Wklejenie borderu | mb | 30 | |
| Fototapeta (wyceniana jest indywidualnie) | m2 | 50-60 | |
| Montaż listew, gzymsów sztukateryjnych | mb | 15-40 | |
| Montaż pilastrów | kpl. | 150-300 | |
| Montaż i pomalowanie rozety (do 70cm średnicy) -jeden kolor | szt | 80-100 | |
| Malowanie listew, gzymsów sztukateryjnych (jasne kolory -baza A) | mb | 12-20 | |
| Malowanie listew, gzymsów sztukateryjnych (kolory intensywne -baza C) | mb | j.w. +50% | |
| Silikonowanie, akrylowanie | mb | 6 | |
| Zabudowy narożne G-K proste | mb | 70-100 | |
| Szpachlowanie, malowanie zabudów narożnych | mb | 50 | |
| Sufity podwieszane jednowarstwowe (ponad 10m2 w jednej płaszczyźnie) | m2 | 60 | |
| Zabudowy ścienne, sufity podwieszane- obróbka krawędzi | mb | 50 | |
| J.w. - obróbka krawędzi po łuku | mb | 100 | |
| Sufity podwiesz. wielopoziomowe, po łuku itp. | m2 | wycena indyw. | |
| Zabudowy G-K poddaszy (dach prosty lub dwuspadowy) | m2 | 60 | |
| Zabudowy G-K poddaszy (dach skomplikowany, kopertowy) | m2 | 70-100 | |
| Dodatek za obróbkę okna dachowego | szt | 150 | |
| Obróbka krawędzi zewnętrznych (liczona jako dodatek) | mb | 50 | |
| Docieplenie, izolacja wełną + folia | m2 | 25 | |
| Ścianki działowe G-K jednowarstwowe | m2 | 60-80 | |
| Montaż paneli podłogowych, wykładzin | m2 | 20-40 | |
| Montaż listew przypodłogowych | mb | 15-25 | |
| Montaż ościeżnicy | szt | 150-250 | |
| Montaż lamówek ościeżnicowych | kpl./str | 80 | |
| Dopasowanie, przycięcie drzwi | szt | 50 | |
| Montaż parapetów z obróbką | mb | 80 | |
| Obróbka parapetów | mb | 25 | |
| Obróbka dziur przy rurach grzejnikowych lub podobne | szt | 20 | |
| Demontaż, montaż grzejników (np.do prac szpachlarsko-malarskich itp.) | szt | 50-100 | |
| Wpuszczanie rur w ściany | mb | 35 | |
| Wkuwanie kabli w tynk | mb | 20 | |
| Instalacje elektryczne | punkt | 60 | |
| Montaż gniazd, włączników | punkt | 20 | |
| Montaż prostych plafonów, kinkietów, wentylatorów itp.. | punkt | 60-100 | |
| Montaż żyrandoli, inne oświetlenie i sprzęt | punkt | wyc ind. | |
| Flex-c-ment (większe powierzchnie) | m2 | 180-250 | |
| Montaż piaskowca elastycznego na ścianach (zam.powyżej 10m2) | m2 | 120 | |
| Efekt stiuku, kamienia ciosanego, miedzi itp.(z mat.) | m2 | 120-200 | |
| Efekt piaskowca (z mat.) | m2 | 100-150 | |
| Efekt trawertynu, betonu (z mat.) | m2 | 120-180 | |
| Efekt Cadoro, Marco Polo, Klondike itp. (z mat.) | m2 | 100-150 | |
| Dodatkowe złocenie, opalizowanie, nabłyszczanie | m2 | 20 | |
| Dodatkowe lakierowanie ścian | m2 | 15 | |
| Wykonanie nowej tablicy próbnej, opracowanie nowego koloru | szt | 50 | |
| Inne prace | r-g | 35 | |
| Koszty zakupu materiałów | | 5-15% wart. | |

| | | | |
|---|--|--|--|
| Cena montażu sanitariatów i osprzętu jest uzależniona od ich wartości. | | | |
| Prace nietypowe, na podstawie projektu mogą być wyceniane indywidualnie. | | | |
| Ceny prac szpachlarsko-malarskich, tapeciarskich, glazurniczych, montażu płyt g-k i podobnych, tynków i prac przygotowawczo-wyrównawczych dotyczą płaskich, większych powierzchni (powyżej 5m ² w jednej płaszczyźnie) wykonywanych w pustych pomieszczeniach. | | | |
| Przy wykonywaniu powierzchni poniżej 5m ² , detali jak np. kolumny, belki, glefy, obróbki schodów, częste załamania w pomieszczeniu np. poddasza wielopłaszczyznowe, sufity podwieszane wielopoziomowe – stosuje się współczynniki zwiększające (50-100%), obmiary w mb i szt lub wyceny indywidualne. | | | |
| Tą samą zasadę stosuje się przy wykonywaniu prac remontowych, w pomieszczeniach z podłogami, meblami, sprzętem itp. | | | |
| Pozycje cenowe w "widelkach" mogą być sprecyzowane po szczegółowym zapoznaniu się ze zleceniem, projektem, rozwiązaniami technicznymi i zastosowanymi materiałami. W przypadku braku takich ustaleń przyjmuje się ceny średnie. | | | |
| Przy wykonywaniu prac wymagających rusztowań (powyżej 3m) np. salony dwukondygnacyjne, wysokie klatki schodowe, stosuje się współczynnik zwiększający ceny 50-100% | | | |
| Powierzchnia prac jest liczona w m ² , jako iloczyn długości i szerokości mierzonej w świetle powierzchni surowych. Gdy jeden z wymiarów jest mniejszy niż metr, wtedy prace liczone są w metrach bieżących (mb). Gdy oba wymiary są mniejsze niż metr, prace liczone są jako sztuki, przy czym cena w obu przypadkach jest taka sama jak za m ² . Zasady te dotyczą wszystkich prac zawartych w cenniku. | | | |
| Montaż małych elementów (poniżej 1mb) np. parapety, schody, listwy, zabudowy G-K itp są liczone jak pełny 1mb lub szt | | | |
| Otwory do 1m ² są wliczane do ogólnej powierzchni. | | | |
| Otwory od 1m ² do 3,5m ² są wliczane do ogólnej powierzchni i nie dolicza się glefów. | | | |
| Otwory powyżej 3,5m ² odlicza się od powierzchni, a dolicza się glefy w mb na zasadach ogólnych wskazanych powyżej. | | | |
| Sucha zabudowa np. G-K jest obmiarowana na zasadach ogólnych wskazanych powyżej, natomiast powierzchnie na skosach poddaszy takie jak trapezy, trójkąty, są liczone jako prostokąty (długość podstawy razy wysokość). | | | |
| W przypadku utrudnionych warunków pracy zastrzega się możliwość zmian cen oraz wprowadzania dodatkowych pozycji bez porozumienia z zamawiającym, niezbędnych do zrealizowania zamówienia. | | | |
| Firma nie odpowiada za pęknięcia w tynkach, posadzkach, suchej zabudowie G-K lub podobnej zrobionej przez innego wykonawcę. | | | |
| Przy pracach malarskich wykonywanych farbami lateksowymi dopuszcza się niewielkie różnice w stopniu połysku farby, widoczne w odbijającym się świetle pod ostrym kątem. Prace te należy oceniać w świetle rozproszonym patrząc na wprost powierzchni. | | | |
| O konieczności wykonania robót przygotowawczych takich jak np. usuwanie nienośnych podłoży (stare powłoki malarskie, słabe tynki lub posadzki itp), równanie, gruntowanie, szpachlowanie itp. decyduje wykonawca. Odstępstwo od tej zasady możliwe jest jedynie w formie pisemnej. | | | |
| W niektórych przypadkach dopuszcza się równanie podłoży bez zachowania pionu i poziomu (tzw. równanie do płaszczyzny) z dopuszczalnymi ugięciami, które nie są widoczne gołym okiem i nie mają wpływu na estetykę wykonanych prac. | | | |